

Купить производственную площадь за 60 001 300 рублей на ул Мелиораторов, 116

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, ул Мелиораторов, 116

60 001 300 Р

7 354Р за м²

8159.00 м²

Общая

Продается производственно-складской комплекс площадью 8159 кв.м по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Мелиораторов состоит из 3-х участков кадастровый номер: 61:450000430:92 61:450000430:100 61:450000430:101 Описание. Здание АБК 2 этажа общей площадью - 137 м2 (1этаж - бытовые помещения; 2этаж - офисные помещения; Цех N 1 - общей площадью - 217 м2; Цех N 2 - общей площадью - 138 м2; Навес с кран-балкой (3 тн). Кирпичное промышленное здание площадью 285,3 м2, с въездом для ремонта грузового транспорта на 3 въезда; 2 смотровые ямы, (кран балка); Сварочный комплекс, пресс, сверлильный станок, точильный станок, воздушный компрессор, мастерская для хранения и ремонта оборудования; Металлический бокс (гараж) для грузовых автомобилей площадью 285.3 м2; Заправочный комплекс, с емкостями для хранения диз. топлива 13 тонн. эстакада, для грузового транспорта. Территория, закрытая (огорожена) охраняемая. Возможно размещение грузового и легкового транспорта до: 30 парковочных мест. Подъезд, въезд асфальт (щебень.) Вдоль ограждения базы по меже -проходят железнодорожные пути. Электричество - 380 кв. Вода — скважина с подключением к городскому водоснабжению. Газ рядом по меже, есть возможность подключения. Септик- сливная яма. Электрическая мощность - 150 кВт.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885706801](tel:+79885706801)



Характеристики

Этажей всего 2

