

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на переулок Тимирязева, 86Б

Ростовская область, Азов, переулок Тимирязева, 86Б

7 200 000 Р

146 939Р за м²



49.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира ждет своих новых владельцев! Общая площадь квартиры составляет 49.8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 3-этажного дома, построенного в 2019 году. Двор и подъезд оборудован видеонаблюдением. В квартире выполнен современный евроремонт, что избавит вас от необходимости делать ремонт сразу после покупки. Полностью изменена электрическая проводка (УЗО). Балкон утеплен и застеклен, имеется теплый пол. По всему периметру квартиры имеется шумоизоляция. Комнаты светлые и уютные, с продуманным дизайном и качественными материалами отделки. Ванная комната совмещенная, оборудована всем необходимым, теплый пол, для комфортного проживания. В квартире установлен двухконтурный котел, горячая вода и отопление круглый год, при этом небольшие коммунальные платежи. Кухонный гарнитур МДФ выполнен под индивидуальный заказ, оборудован встроенной варочной плитой Hansa, духовым шкафом Electrolux. Дом находится в хорошем состоянии, с современной наземной парковкой, поэтому всегда найдете место для своего автомобиля. Территория ухоженная, соседство спокойное, а инфраструктура развита на высоком уровне. В непосредственной близости от дома расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом находятся больница и магазины, что делает повседневные ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896204552](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м



