

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на пер Степана Разина, 9

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, пер Степана Разина, 9

6 100 000 Р

95 313Р за м²



64.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже в развитом районе с полным комплексом инфраструктуры. Объект отличается удобной планировкой с тамбуром, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и безопасность. Все повседневные маршруты — в шаговой доступности: детские сады, школы, спортивные секции, магазины и остановки общественного транспорта. Квартира характеризуется благоприятной инсоляцией, оставаясь светлой в течение дня и теплой в зимний период благодаря качественной теплоизоляции здания. Просторные изолированные комнаты с большими окнами предоставляют широкие возможности для функционального зонирования и реализации различных дизайнерских решений. Жилье полностью подготовлено к заселению — вся мебель и техника, за исключением телевизора, остаются новому владельцу. Парковочные места организованы в непосредственной близости от дома. Собственник владеет объектом более десяти лет, недвижимость не имеет обременений и готова к быстрой сделке, в том числе с использованием ипотечного кредитования. Это практичное и надежное решение для семьи, ценящей комфорт, удобство локации и развитую городскую среду. Номер в базе: 10006306. Код пользователя: 189817

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Пахомов Данил Сергеевич](#)

Телефон: [+79612769357](tel:+79612769357)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

