Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Пушкина, 6

Ростовская область, Азов, улица Пушкина, 6

5 800 000 Р

98 305Р за м^2

59.00 м^2	9.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная трехкомнатная квартира расположена в центральной части Азова, в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры. В квартире установлена новая металлическая входная дверь, повсеместно заменены окна на пластиковые, кроме спальни. Дополнительное удобство создают кладовка возле кухни и отдельная кладовая в межэтажном пространстве между вторым и третьим этажами. Цена указана за квартиру с мебелью и техникой. Без них - ЦЕНА НИЖЕ! Коммуникации приведены в порядок: работают счетчики на воду, электричество и газ, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и кондиционер в гостиной. Жилое пространство требует косметического ремонта.+ Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в радиусе 1-5 минут ходьбы расположены магазины Магнит и Пятерочка , пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптека, остановки общественного транспорта, школа, детский сад, прогулочный бульвар, парк развлечений, кафе и Дом культуры. Центральная площадь находится в шаговой доступности. Окружение спокойное, соседи поддерживают порядок и доброжелательную атмосферу. Объект свободен от юридических обременений: отсутствуют долги по коммунальным платежам, прописанных лиц нет. Собственник готов к оперативной сделке и открыт к переговорам по цене при личном осмотре. Показы проводятся ...

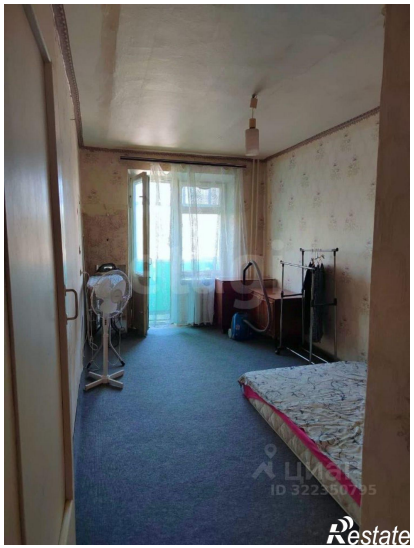
0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

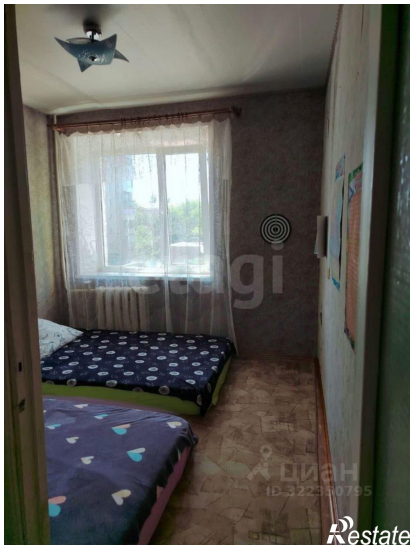
Продавец: Собственник

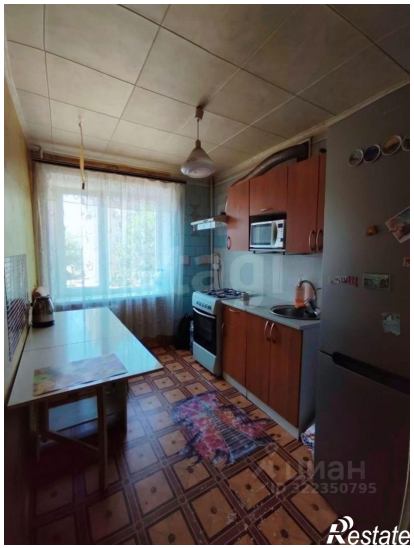
Телефон: +79885714484

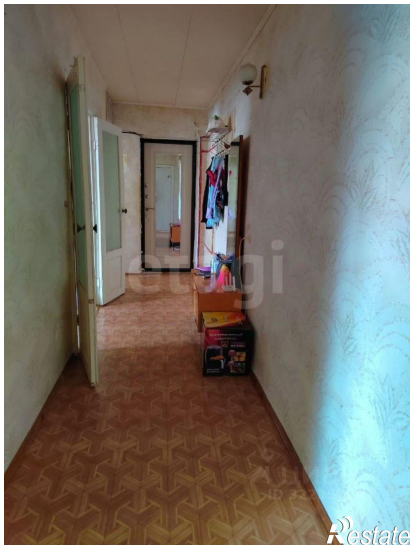
Характеристики

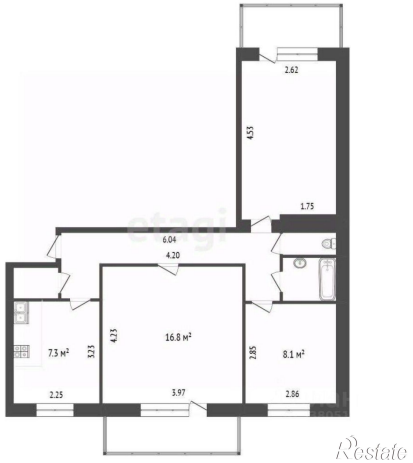
Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		










2.62
4.55
1.75
6.04
4.20
16.8 м²
7.3 м²
3.23
4.23
2.85
8.1 м²
2.25
3.97
2.86