

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Пушкина, 24/40

Ростовская область, Азов, улица Пушкина, 24/40

4 200 000 Р

95 455Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уютная квартира в центре города со свежим ремонтом. Частично обставлена мебелью, есть все, что необходимо для начала проживания. Все, что есть на фото и видео, включая бытовую технику, останется новому владельцу. В шаговой доступности детский сад и школа. Тихий и уютный двор с возможностью парковки в специальных карманах вокруг дома. Магазины Магнит и Пятерочка рядом. Через дорогу находится центральный парк. По соседству центральная пешеходная улица, ведущая в сторону реки и пляжа. Авто и железнодорожный вокзалы в 20 минутах ходьбы. Один собственник. Никто не прописан. Материнского капитала, ипотеки, налоговых и прочих обременений нет. Свободная продажа. Собственник лично будет на сделке.

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885306629](tel:+79885306629)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 29.60 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

