

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Кондаурова, 38

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, ул Кондаурова, 38

5 500 000 Р

94 828Р за м²



58.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1795954. Уютная квартира с хорошим ремонтом. 5 мин. от ж/д вокзала, что позволяет купить квартиру не только для жилья, но и для инвестиции, можно сдавать в аренду выгодно посуточно и на длительный срок. О квартире: - из комнаты выход на застекленный балкон - окна ПВХ - смежно-изолированные комнаты, просто и удобно - натяжные потолки с подсветкой - люстры с дополнительным управлением с пульта - хорошие двери, входные и межкомнатные - в санузле выложена плитка - водонагреватель - ремонт сделан с душой - заезжай и живи Приятный бонус: в квартире остается почти вся мебель и бытовая техника - всё для вашего комфорта и удобства. Идеальный выбор для семьи или тех, кто ценит готовое жилье. Также в подвале дома имеется кладовка. Инфраструктура вся в шаговой доступности, рядом лицей, школа, детсад, продуктовые сетевые магазины, банки, кафе и рестораны, поликлиника, бассейн. До автовокзала 7 минут пешком, до Таганрогского залива или Парка Киммерия 15 минут езды. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Квартира свободна от проживающих. Звоните для подробностей и просмотра

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79150735735](tel:+79150735735)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



