

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Петровский б-р, 48А

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, Петровский б-р, 48А

6 300 000 Р

98 438Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки с евро ремонтом. Удобная планировка квартиры. Три изолированные комнаты. Кухня-12 кв. М. Теплый пол в прихожей и на балконе. Большая отапливаемая лоджия с теплым полом, который может быть использована как рабочий кабинет или место для отдыха! Установлен кухонный гарнитур со встроенной техникой. Посудомоечная машина, водогрейка. В каждой комнате — сплит-система. И несомненным бонусом прилагается — великолепный вид на городской парк, сквер, Дон, стадион Луч. Удобный район все в шаговой доступности, вечные огонь, скверы, парк, бульвар, детские сады (д/с 29 во дворе дома), школы, гдк, авто и Жд вокзал, больницы, детская поликлиника, цгб и гб 1, привокзальный рынок, супермаркеты. Во дворе дома имеются парковки для авто. Детская площадка и места для отдыха. Двор чистый и ухоженный с красивым ландшафтом и тротуарной плиткой. В квартире остаётся мебель и частично бытовая техника. Ремонт в квартире капитальный, заливался пол, выравнивались стены, заменена вся электрика, проходные выключатели. Вся мебель и техника новая. Балкон утеплен и зашит натуральным деревом! Квартира теплая, крыша не течет, проблем с водой и напором нет! На этот год запланирован ремонт подъезда от Тсж. Торг разумный. Звоните и записывайтесь на просмотр!Номер объекта: ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79612809348](tel:+79612809348)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

