

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Пушкина, 6

Ростовская область, Азов, улица Пушкина, 6

5 650 000 Р

95 763Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира расположена в центральной части Азова, в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры. В квартире установлена новая металлическая входная дверь, повсеместно заменены окна на пластиковые, кроме спальни. Дополнительное удобство создают кладовка возле кухни и отдельная кладовая в межэтажном пространстве между вторым и третьим этажами. Коммуникации приведены в порядок: работают счетчики на воду, электричество и газ, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и кондиционер в гостиной. Жилое пространство требует косметического ремонта.+ Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в радиусе 1-5 минут ходьбы расположены магазины Магнит и Пятерочка, пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптека, остановки общественного транспорта, школа, детский сад, прогулочный бульвар, парк развлечений, кафе и Дом культуры. Центральная площадь находится в шаговой доступности. Окружение спокойное, соседи поддерживают порядок и доброжелательную атмосферу. Объект свободен от юридических обременений: отсутствуют долги по коммунальным платежам, прописанных лиц нет. Собственник готов к оперативной сделке и открыт к переговорам по цене при личном осмотре. Показы проводятся в удобное для покупателя время. Код пользователя: 186330 Номер в ...

👁 2 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185298990](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



