

Купить землю, земельный участок за 750 000 рублей на Лимонный пер

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, Лимонный пер

750 000 Р

150 000Р за сот.



5.00 сот.

Общая

Продаю дачу в СНТ Мичуринец 2 г. Азова. СНТ маленькое, поэтому ухоженное, очень много людей живут постоянно. Жители следят за состоянием, регулярно вывозится мусор, дороги чистые, заасфальтированные или щебень. Участок 5 соток, отмежован, границы определены. По фасаду забор - профнастил, ворота распашные, машина легко заезжает, калитка. По задней стороны тоже уже стоит забор профнастил. по бокам забор-рабица. Вода на участке, в снт вода центральная, то есть есть всегда. Находится близко от домика -завести не проблема. Газ по улице, у соседей есть. Свет в домике. Домик дачный, прихожка и комната. В комнате большой подвал. Домик нуждается в ремонте. На участке виноград, вишня, груша, яблоня. Дом именно дачный, под материнский капитал не подходит. Но многие в этом снт покупают такие дачи, немного их достраивают, оформляют в ижс, и живут, остановка транспорта недалеко. Показ в будние дни вечером или выходные. Цена 750 тыс. Если торг, то небольшой. это нормальная цена для этого снт! Если вам нужен участок дешевле, ищите в мичуринце-3.

0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885616265](tel:+79885616265)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



