

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Волгоградский пер, д. 12а

Ростовская область, Городской округ Азов, Азов, Волгоградский пер, д. 12а

7 300 000 Р

123 939Р за м²



58.90 м²

Общая

ID в ИМЛС: 19353555 Продается дом в тихом месте, теплый зимой, прохладный летом. Сплит система Ballu. Парковка во дворе на 2 машины, кирпичный гараж с ямой. Видеонаблюдение - 2 камеры. Гостевой домик с эл. (инфракрасное) отоплением, хоз постройки, погреб, летний душ и туалет. Два навеса, под одним кухонный уголок с газовой плитой и мойкой. септик на 10 м/ куб. Бетонная площадка под бассейн диаметр 5 м. Плодовые насаждения: яблони 2, персик 2, нектарин 2, слива, инжир, абрикос, черешня, малина, смородина, клубника. Виноград 5 кустов. Цветы, туи. 2 грецких ореха перед домом. На огороде капельный полив (трубки, не ленты) 4 системы. В шаговой доступности аптеки, магазины, Озон, Валберриз, остановки, микрорынок.

👁 1 с 13.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Андрей Андреевич](#)

Телефон: [+7 \(906\) 515-68-88](tel:+7(906)515-68-88)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.77 сот
--------------	---	-----------------	----------



