

Купить дачу, дом, коттедж за 2 950 000 рублей на 14-й Линейный переулок

Ростовская область, Азов, 14-й Линейный переулок

2 950 000 Р

75 641Р за м²

39.00 м²

Общая



За объект уже внесли аванс Продаётся крепкий дом 2018 г. постройки расположенный в тихом и уютном месте. Размер дома: 38 кв.м. 1 этаж. 32 кв.м 2 этаж (без ремонта) Вода, электричество в доме- проводка, счётчик новые. На участке глубокая скважина и качественный септик. До ворот доведён газ с возможностью газификации. Частично останется мебель: кухонный гарнитур, шкаф для одежды, диван. Кондиционер по договоренности. Имеется все для круглогодичного проживания. Заезжай и живи. Ремонт не требуется. При желании можно сделать второй этаж. По периметру забор из профнастила. Соседи хорошие, проживают круглогодично. В 5 минутах ходьбы находятся продуктовые, а на въезде в СНТ стоят супермаркеты, заправка. Дом расположен не далеко от трассы, дорога в хорошем состоянии. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185932378](tel:+79185932378)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.0 сот		



